



VILLE DE HIRSON

PLAN LOCAL D'URBANISME

DOCUMENT GRAPHIQUE DU RÉGLEMENT

Planche 3 : "Blangy" et "Le Pas Bayard"

Echelle 1 / 2.500 ème

**Vu pour être annexé à la
délibération du Conseil Municipal
du 16 décembre 2010
approuvant la révision du
Plan Local d'Urbanisme**

**Cachet de la Mairie et
signature du Maire :**

Jean-Jacques THOMAS

Approuvé le : 27 janvier 1984



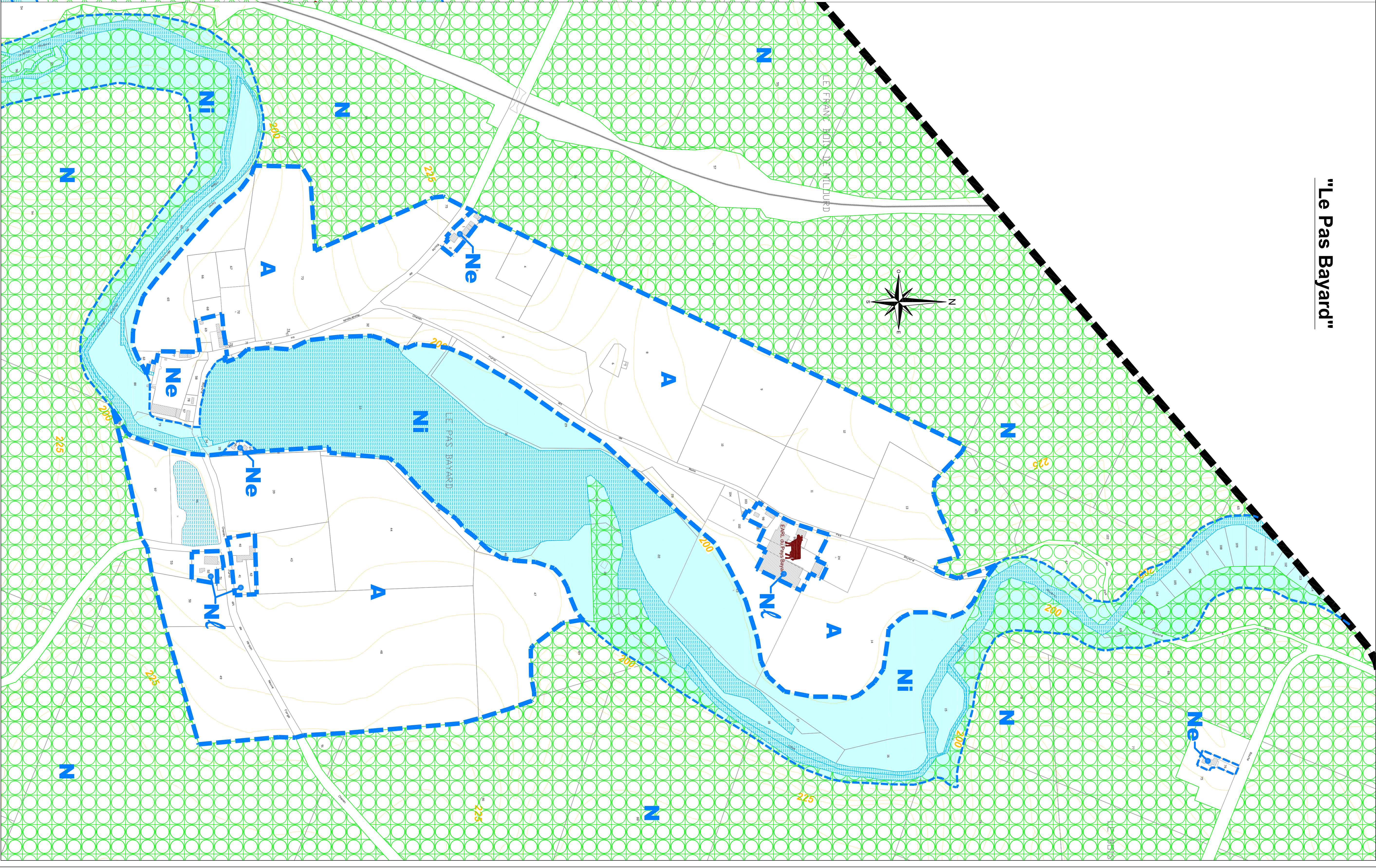
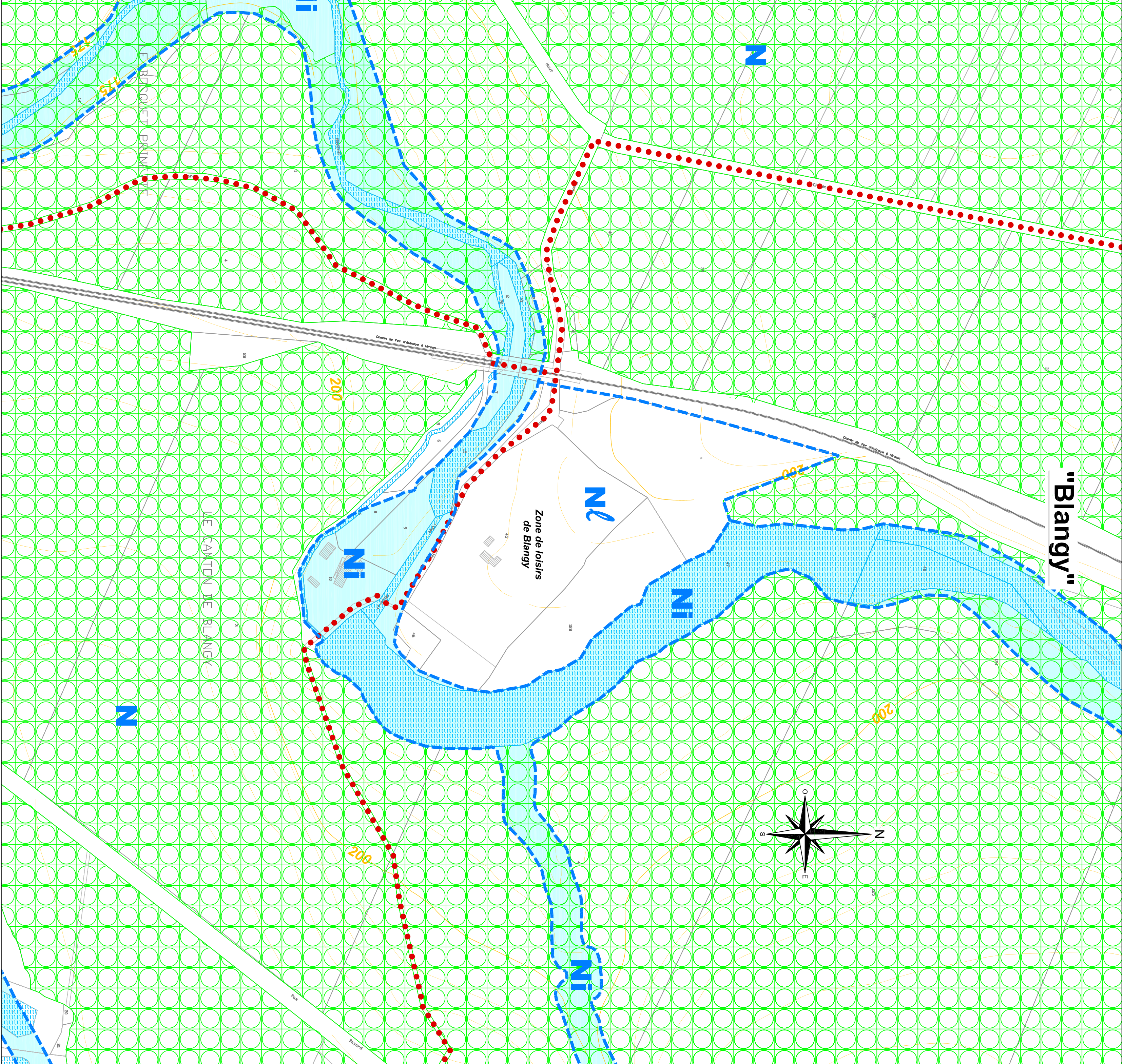
Atelier d'Urbanisme et d'Environnement
30 Avenue Philippeaux - B.P. 10078
08203 SEDAN Cedex
Tél.03.24.27.87.87 - Fax. 03.24.29.15.22
E-mail dumay@dumay.fr

Révisé le:	Modifié le:	Mise à jour le:
16.12.2010		

Sources :

- Fond de plan fourni par la Communauté de Communes
- Report des courbes de niveaux à partir du Scan25.

- Report des courbes de niveaux à partir du Scan25



"Le Pas Bayard"

L'ÉGÉNDE

L É G E N D E	
  	Limite de Commune
  	Limite de zone
  	Limite de secteur
  	1/5 Cours de niveau
  	Espaces boisés classés
     	Liaisons douces existantes

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES



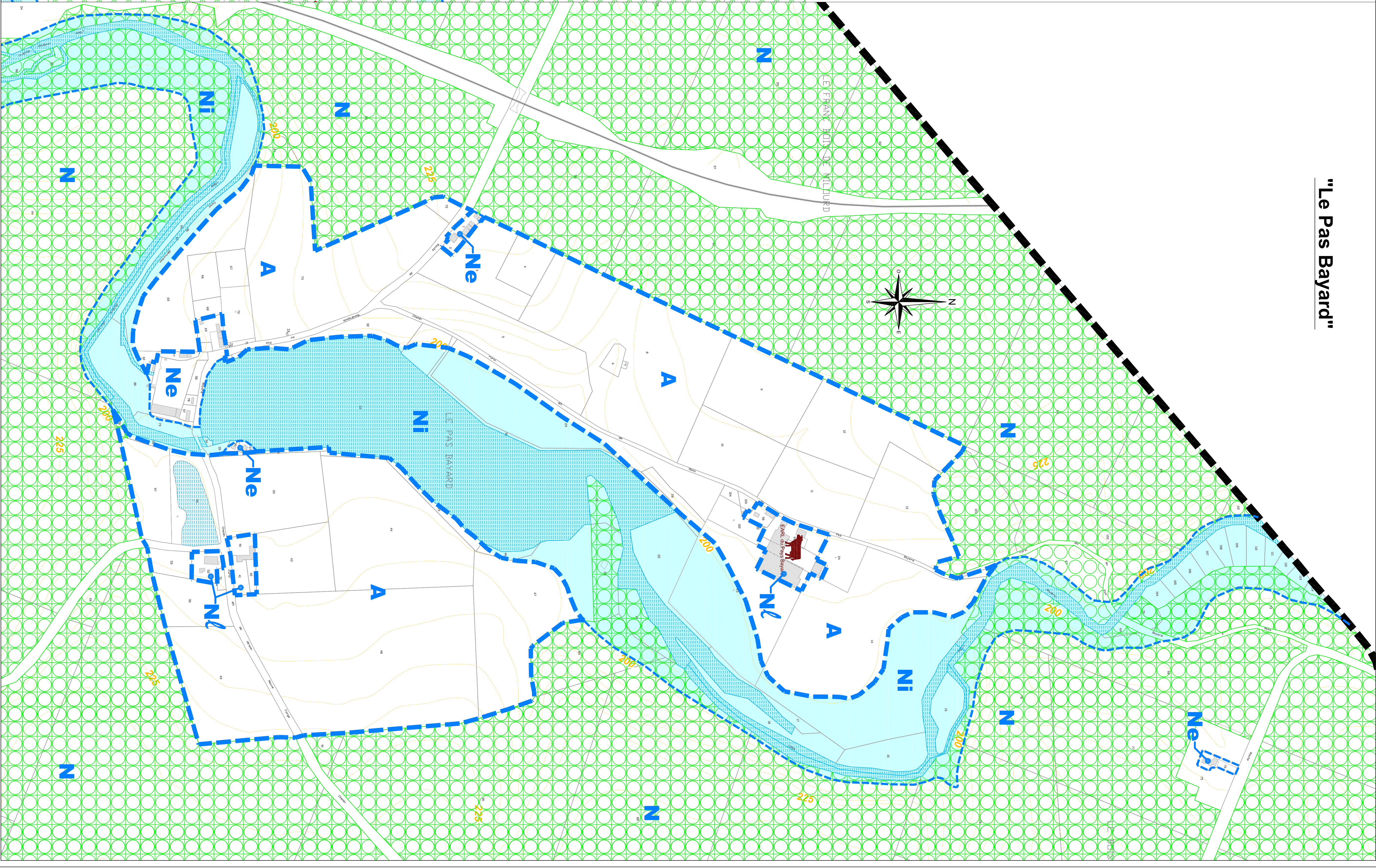
Bâtiments d'élevage concernés par un périmètre de protection

Seuls sont localisés sur le plan les bâtiments d'élevage recensés à la date d'approbation du document d'urbanisme [Source: Ville d'Hasselt]

Zone Inondable

RAPPEL DÉNOMINATION DES ZONES

A	Zones Agricoles
N	Zones naturelles et forestières



PLAN LOCAL D'URBANISME

"Planche 1 / partie Nord"

Echelle 1 / 2.500 ème

Vu pour être annexé à la
délégation du Conseil Municipal
du 16 décembre 2010
approuvant la révision du
Plan Local d'Urbanisme

Cachet de la Mairie et
de la Commission

DUMAY
Atelier d'Urbanisme et d'Environnement
30 Avenue Philipponneau - B.P. 10078
66205 SEDAN Cedex
Tél: 03.24.27.87.87 - Fax: 03.24.29.15.22
E-mail: dumay@sedamay.fr

Approuvé le : 27 janvier 1984

Révisé le:	Modifié le:	Mise à jour le:
16.12.2010		

Sources : - Fond de plan fourni par la Communauté de Communes.
- Report des courbes de niveaux à partir du Scan25.

L É G E N D E

 Limite de Commune	 Courbe de niveau
 Limite de zone	 Emplacement réservé
 Limite de secteur	 Espaces boisés classés
 Liaisons douces existantes	 Site pollué

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

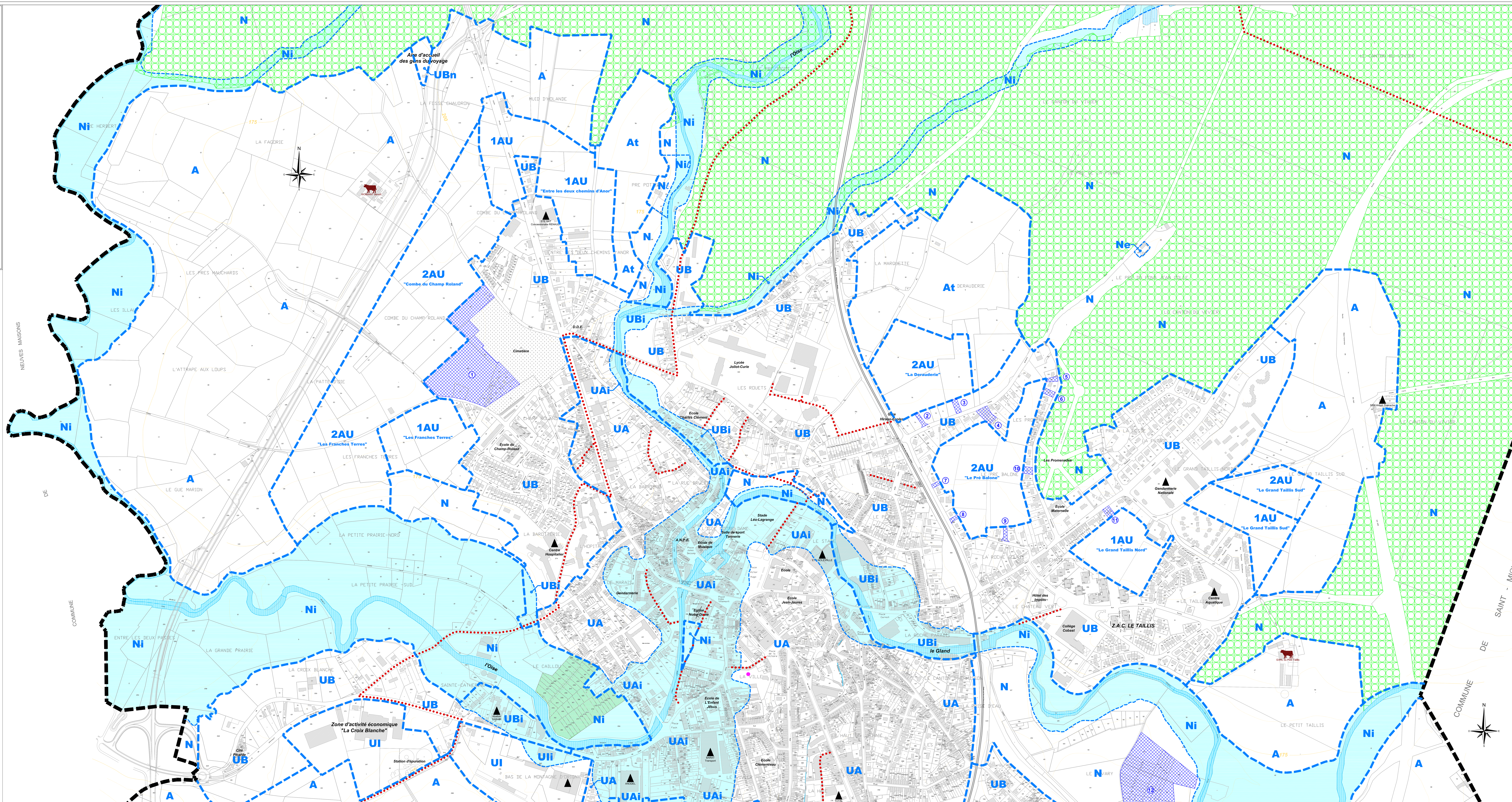
 Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) Seuls sont localisés sur le site les installations recensées à la date d'approbation du document d'urbanisme (source: Ville d'Yverdon)	 Bâtiments d'élevage concernés par un périmètre de protection Seuls sont localisés sur le site les bâtiments d'élevage recensés à la date d'approbation du document d'urbanisme (source: Ville d'Yverdon)
 Zone Inondable	 Jardins

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE APPROXEE
1	Etangs en coteaux	Ville d'Elron	37 738
2	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	458 07
3	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	098 07
4	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	1363 07
5	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	377 07
6	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	507 07
7	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	269 07
8	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	255 07
9	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	449 07
10	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	511 07
11	Crozier d'une velle de douze arres en fang-dang a sime u'elron	Ville d'Elron	612 07

RAPPEL DÉNOMINATION DES ZONES

UA	Zone Urbaine mixte (centre ville)
UB	Zone Urbaine mixte (extérieurs périurbains)
UI	Zone Urbaine à vocation d'activités
1AU	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à court terme)
2AU	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à long terme)
A	Zones Agricoles
N	Zones naturelles et forestières





PLAN LOCAL D'URBANISME

DOCUMENT GRAPHIQUE DU RÈGLEMENT

"Planche 2 / partie Sud"

Echelle 1 / 2.500 ème

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal du 15 décembre 2010 approuvant la révision du Plan Local d'Urbanisme

Cachet de la Mairie et signature du Maire :

Maire d'Urbanisme et d'Environnement
10 Avenue d'Alsace - B.P. 10070
02023 SESSAN Cedex
03.28.24.70.01 - Fax : 03.28.29.19.22
E-mail : durnum@hirson.fr

Approuvé le : 27 janvier 1984

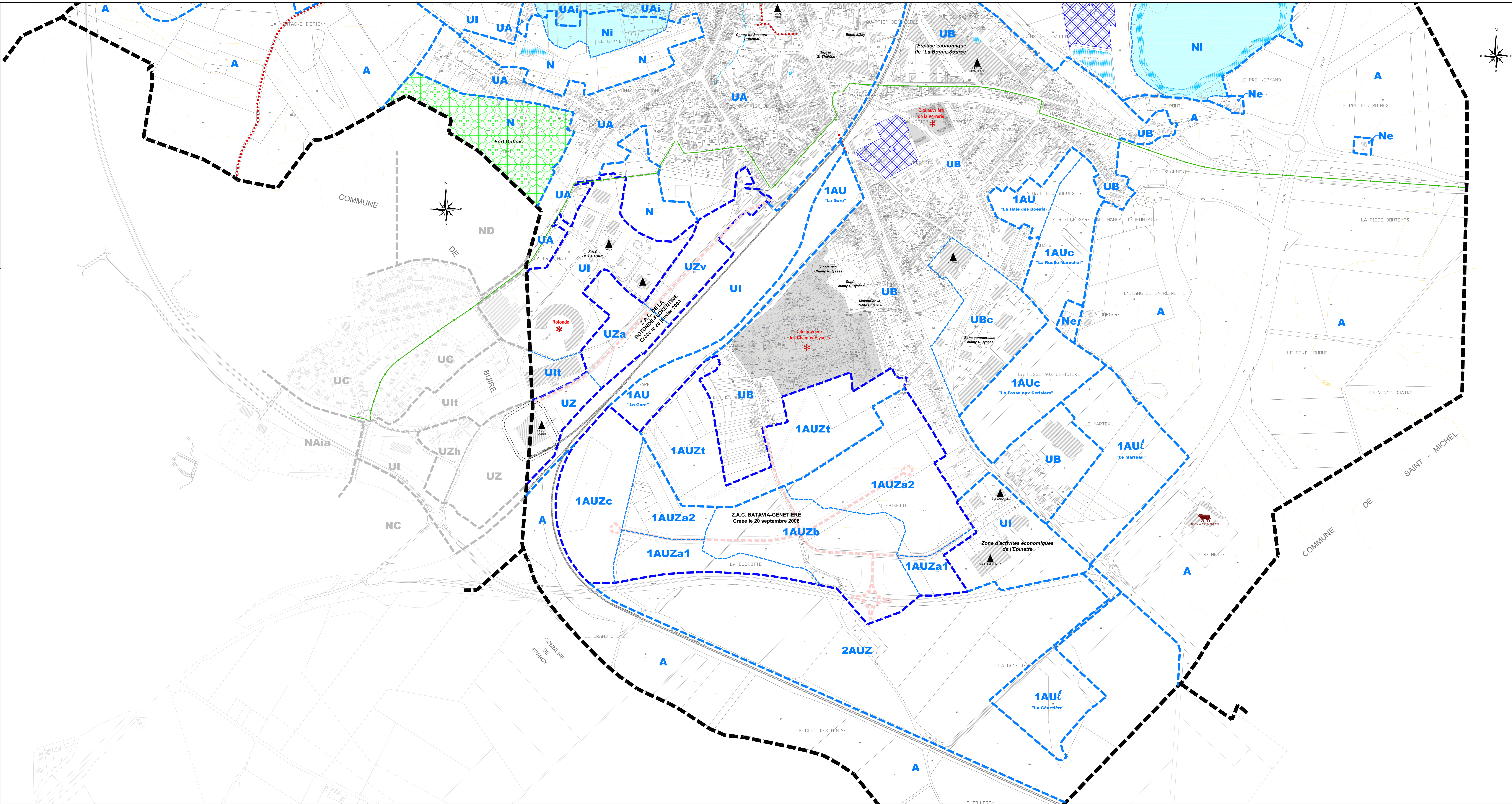
Révisé le:	Modifié le:	Mise à jour le:
16.12.2010		

Sources : - Fond de plan fourni par la Communauté de Communes.
- Report des courbes de niveau à partir du Scan25.

LÉGENDE	
	Limite de Commune
	Limite de zone
	Limite de secteur
	Liens doux existants
	Axe vert
	Emplacement réservé
	Espaces naturels classés
	Éléments remarquables (au titre de l'article L.101-10 du Code de l'Urbanisme)
	Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) et périmètre d'élargissement connu
	Bâtiments d'élevage concernés par un périmètre de protection
	Zone inondable

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS			
N° DE LA RÉSERVE	DÉSIGNATION	BÉNÉFICIAIRE	SURFACE APPROCHÉE
12	Aménagement d'un parc urbain	Ville d'Hirson	26 293 m²
13	Construction de logements pour 20 % de logements sociaux	Ville d'Hirson	16 219 m²

RAPPEL DÉNOMINATION DES ZONES	
UA	Zone Urbaine mixte (centre ville)
UB	Zone Urbaine mixte (extensions périphériques)
UI	Zone Urbaine à vocation d'habitat
UZ	Zone Urbaine à vocation d'habitat, Z.A.C. DE LA ROTONDE FLORENTINE
1AU	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à court terme)
1AUZ	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à court terme)
2AU	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à long terme)
2AUZ	Zone à urbaniser à vocation d'habitat (à long terme)
A	Zones Agricoles
N	Zones naturelles et forestières





VILLE DE HIRSON

PLAN LOCAL D'URBANISME

DOCUMENT GRAPHIQUE DU RÉGLEMENT

Planche 3 : "Blangy" et "Le Pas Bayard"

Echelle 1 / 2.500 ème

Vu pour être annexé à la
délibération du Conseil Municipal
du 16 décembre 2010
approuvant la révision du
Plan Local d'Urbanisme

**Cachet de la Mairie et
signature du Maire :**

KAS

Approuvé le : 27 janvier 1984



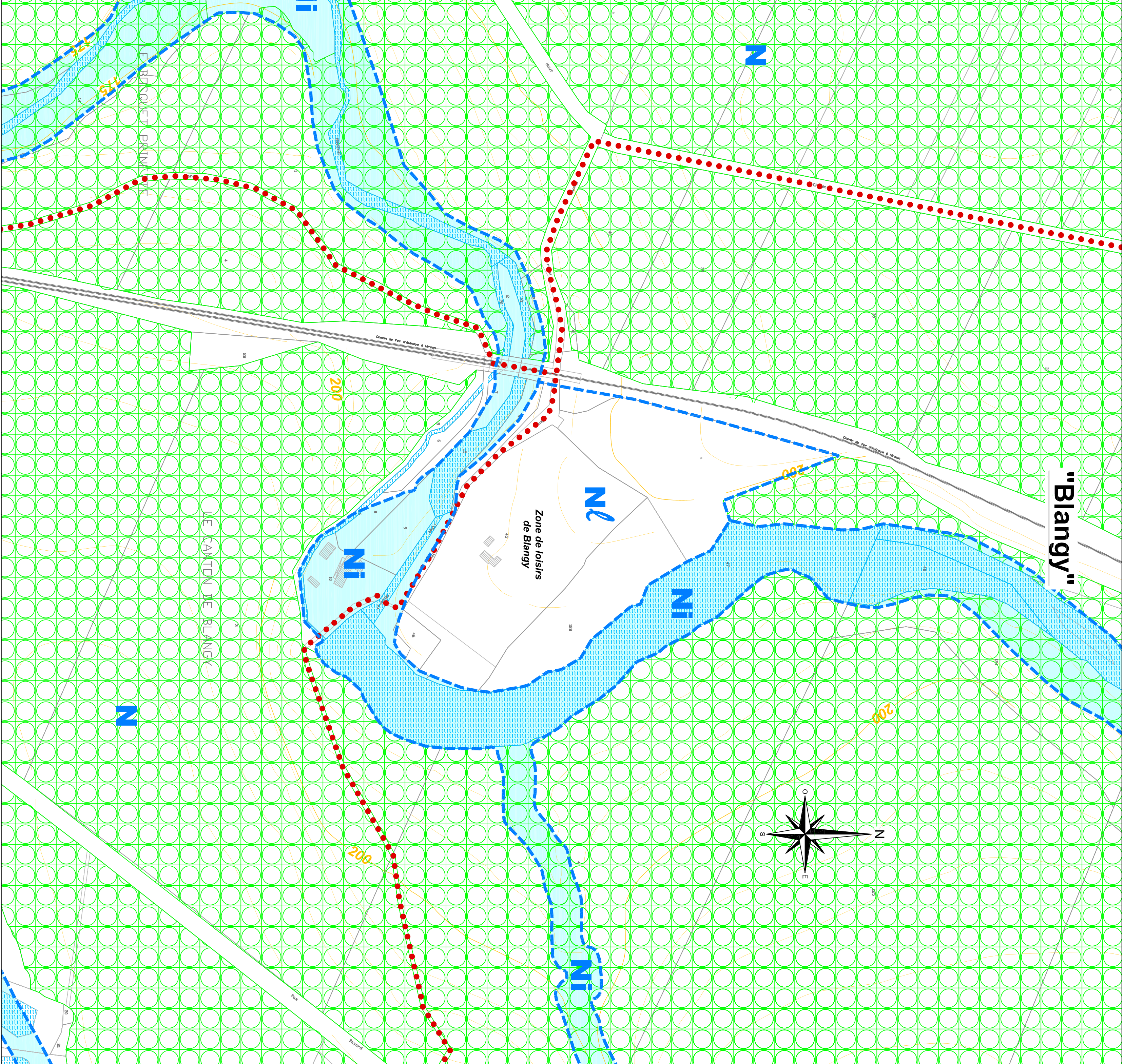
Ateliers d'Urbanisme et d'Environnement
30 Avenue Philipoteaux - B.P. 10078
08203 SEDAN Cedex
Tel.03.24.27.87.87 - Fax. 03.24.29.15.22
E-mail dumay@dumay.fr

Révisé le:	Modifié le:	Mise à jour le:
16.12.2010		

Sources :

- Fond de plan fourni par la Communauté de Communes
- Report des courbes de niveaux à partir du Scan25.

- Report des courbes de niveaux à partir du Scan25



"Le Pas Bayard"

